

Coleta CDP - Condicionantes, Deficiências e Potencialidades

Reunião Comunitária VI - Picadão, Rio Guarapari, Nossa Senhora de Lourdes e Bortolotto - 30/09/2021

Condicionantes
Econômico e social
Incentivo e apoio à agricultura e avicultura
Turismo
Estruturação urbana
Manter afastamento de 1,50 metros, mais recuo frontal
Afastamento e recuo frontal de edificações em zona residencial
Qualificação ambiental
Praças já possuem e precisam ser mantidas e melhoradas
Praças públicas
Aproveitar as belezas naturais
Proteção do patrimônio
Patrimônio
Patrimônio histórico / preservação
Preservar características históricas na sede
Manutenção dos casarios antigos
Incentivo para manutenção e conservação
Deficiências
Econômico e social
Diversificação da atividade econômica - mais oportunidades
Mais vagas nas creches
Fiscalização de abandono de animais (cães, gatos) - destinação certa
Falta de delimitação de horários comerciais e de serviço
Ampliar a qualidade no atendimento no Hospital São Marcos - funcionários e equipamentos
Cursos profissionalizantes para agricultores
Melhorar a qualidade de atendimento
Criar rota turística
Desrespeito dos turistas para com a população em geral
Levar internet para o interior
IPTU Progressivo - exigir manutenção em imóveis abandonados / terrenos baldios
Estruturação urbana
Viabilizar construção de condomínios residenciais
Acabar com os loteamentos clandestinos e cobrar completa infraestrutura dos já existentes
Definição zoneamento
Número restrito de pavimentos
Evitar loteamento somente residencial - devem ser mistos
Evitar vazios urbanos
Poder construir na extrema dos lotes e edículas nos fundos
Verticalizar prédios com até 10 andares num raio de 2km - Permitir edificações maiores no Centro apenas quando não interferem nas construções históricas
Estudo de viabilidade para melhor distribuição urbana de novas atividades/serviços

Taxa de ocupação dos terrenos urbanos / rural
Aumentar largura dos lotes (novos)
Mobilidade urbana
Pavimentação asfáltica nos bairros
Construção de uma rótula com características do município, na entrada do bairro Bortolotto (entre Rua Ângelo Bortolotto e Rua Ângelo Gava)
Criar fiscalizações nas ruas do interior, gabarito preservando o tamanho da estrada, permitindo o encontro nas estradas
Estacionamentos (2x)
Projetar os comércios com estacionamentos próprios
Falta ciclovias
Ciclovias nos eixos principais
Construir terceira ponte e interligação do anel viário
Carência de transporte público (especialmente entre bairros)
Transporte público
Asfaltar as vias interurbanas
Rodoviária necessita ser revitalizada
Mais horários disponíveis de ônibus por população
Potencializar acessibilidade dos órgãos públicos e não públicos
Melhor escoamento dos tráfegos urbanos
Falta de manutenção periódica na iluminação pública
Iluminação nas vias interurbanas
Calçadas nas ruas, principalmente na Rua Ângelo Bortolotto
Qualificação ambiental
Criar áreas de lazer nas comunidades do interior
Desmatamento com fins econômicos
Criar caminhão de lixo reciclável
Melhorar a drenagem nas estradas para não ter alagamentos (interior também)
Dar destino aos resíduos dos lotes das propriedades
Praça pública sem manutenção
Viabilizar a despoluição do rio Mãe Luzia
Macro drenagem no bairro Bortoluzi
Esgoto na rua Ângelo Bortolotto
Olindo de Mattia
Afonso Ghisleri
Criação de cemitério municipal
Criação de cinturão verde para separação das áreas industriais/residenciais
Parques
Construção de parque linear
Arborização de forma pensada devido ao tipo de planta
Fazer estudo para arborização em loteamentos
Melhorar o ajardinamento as praças, rótulas e órgãos públicos
Criação de cisternas (incentivo)
Fazer telhado verde nos prédios públicos e incentivar a população a fazer também
Potencialidades
Econômico e social
Biblioteca digital

Utilizar mais o teatro
Criação parques industriais
Legislação específica para entorno da praça Humberto Bortoluzzi - área comercial
Parque industrial
Construção de um centro de eventos público
Internet Pública
A escola E.B.M. Bairro deve ser ampliada para melhor atendimento
Estruturação urbana
Verticalizar mais andares
Ampliação zona urbana
Os prédios podem acabar com a parte arquitetônica da cidade velha (ex.: como Maranhão - cidade nova - cidade velha)
Áreas para serem parceladas
Manter padrão sem grandes edificações
Inserir maior gabarito para áreas específicas / zoneamento
Verticalização de andares
Mobilidade urbana
Construção de uma rodovia para desviar o transporte pesado
Construção de uma nova ponte próxima ao Centro
Criação ciclovia
Padronização das calçadas (construção)
Transporte coletivo entre bairros
Área de estacionamento
Parque para caminhadas
Drenagem e pavimentação na rua Ângelo Bortolotto
Qualificação ambiental
Melhorar, criar parques verdes, favorecendo a saúde ambiental do bairro
Incentivar a coleta seletiva do bairro
Aproveitar potencialidade do rio Mãe Luzia
Despoluição do rio Mãe Luzia
Criação parques
Parque ecológico
Incentivar a criação de flores nas fachadas de casas e estabelecimentos comerciais
Manutenção cinturão verde para separação da área industrial/residencial
Proteção do patrimônio
Criar/manter a lei do patrimônio para o município não perder sua identidade
Turismo rural